



Echte Werte, Klare Konzepte - Für Heilbad Heiligenstadt



26. MAI
BÜRGERMEISTER- UND
STADTRATSWAHL

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger von Heilbad Heiligenstadt,

am 26. Mai 2024 haben Sie die Möglichkeit, aktiv über die zukünftige Entwicklung unserer Stadt zu entscheiden. Machen Sie von Ihrem Wahlrecht gebrauch, um die Chance zu nutzen und Ihre Vertreter für den Stadtrat und das Bürgermeisteramt zu wählen. Die CDU hat seit der Wende einen wesentlichen Beitrag zur Entwicklung unserer Stadt geleistet, und das motiviert uns, Ihnen eine vielfältige Auswahl an Themen und Kandidaten für eine erfolgreiche Zukunft anzubieten.

In Heiligenstadt ist eine gewisse Stagnation spürbar. Insbesondere fehlt es an einem klaren Zukunftskonzept. Doch genau dies ist in einer Zeit des Wandels und der Unsicherheit unerlässlich, um eine Richtschnur für politisches Handeln zu haben. Daher haben wir ein Team zusammengestellt, das Kandidatinnen und Kandidaten jeden Alters, aus verschiedenen Berufsfeldern und nahezu allen Ortsteilen umfasst. An der Spitze steht mit mir, Peter Gabel, ein echter Heiligenstädter, der tief in der vitalen Mitte Deutschlands verwurzelt ist und bereit ist Verantwortung zu übernehmen.

Gemeinsam mit einer starken Fraktion setze ich mich unter anderem für eine moderne, familienfreundliche und lebendige Stadt ein, in der sich jeder wohl fühlen kann. Wir stehen für eine zukunftsorientierte Kur- und Gesundheitsstadt, einen Wirtschaftsstandort, an dem es keine Erhöhung der kommunalen Steuern gibt, sowie für eine Stadt, in der sich alle aktiv an der Entwicklung beteiligen. Daher bitte ich Sie: Geben Sie uns Ihre Stimme, damit wir unserer Stadt wieder eine klare Richtung geben können. Nur so können wir in turbulenten Zeiten eine stabile Kraft aus der Mitte der Bürgerschaft bilden, ohne von ideologischen Barrieren eingeschränkt zu werden.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen und Ihre Unterstützung!


Peter Gabel

Bürgermeisterkandidat und Vorsitzender
CDU Heilbad Heiligenstadt



Listenplatz 1  Peter Gabel 36 Jahre Dipl.-Betriebswirt (BA)	Listenplatz 2  Doreen Schampel 44 Jahre Dipl.-Betriebswirtin (FH)	Listenplatz 3  Uwe Klingebiel 43 Jahre Zimmerer - und Dachdeckermeister	Listenplatz 4  Dr. Thadäus König 41 Jahre Politikwissenschaftler
Listenplatz 5  Thomas Stützer 56 Jahre Kunststischlermeister	Listenplatz 6  Marko Althaus 46 Jahre Dipl.-Verwaltungswirt (FH)	Listenplatz 7  Matthias Heß 37 Jahre Dipl.-Theologe	Listenplatz 8  Stefanie Kellner 44 Jahre Juristin
Listenplatz 9  Jonas Gehrt 28 Jahre Sozialpädagoge	Listenplatz 10  Robert Adler 35 Jahre Eventmanager und Hotelinhaber	Listenplatz 11  Franz König 68 Jahre Maschinenbaumeister	Listenplatz 12  Jürgen Hackethal 52 Jahre Bankbetriebswirt
Listenplatz 13  Christina Janik 45 Jahre Immobilienkauffrau	Listenplatz 14  Steven Krebs 38 Jahre Metallbaumeister	Listenplatz 15  Silvana Günther 40 Jahre Justizfachangestellte	Listenplatz 16  Vincent Wollner 21 Jahre Bankkaufmann
Listenplatz 17  Franziska Gunkel 22 Jahre Master-Studentin im Fach „Political Science“	Listenplatz 18  Matthias Hartung 35 Jahre Büchsenmachermeister	Listenplatz 19  Alois Möhl 58 Jahre Industrieelektroniker	Listenplatz 20  Michael Poppe 40 Jahre Unternehmer
Listenplatz 21  Michael Arand-Rhöse 40 Jahre Betriebsleiter	Listenplatz 22  Sebastian Herche 43 Jahre Kfz-Mechanikermeister	Listenplatz 23  Christoph Jahn 35 Jahre HSE-Manager	Listenplatz 24  Dr. Sebastian Baldermann 32 Jahre Assistant Professor für Internationale Wirtschaft

Unsere gemeinsamen Ziele

Echte Werte, Klare Konzepte Für Heilbad Heiligenstadt

Wir werden Heiligenstadt und seine Ortsteilen gemeinsam einen klaren Handlungsrahmen für die Zukunft geben. Nachdem die in den 1990er und 2000er Jahren geplanten Maßnahmen der Stadtentwicklung bereits umgesetzt bzw. weitgehend abgeschlossen sind, ist es nun Zeit für frische Ideen. Es gilt, neue Konzepte zu erstellen, wie Heiligenstadt in den nächsten 10 bis 15 Jahren weiterentwickelt werden kann. Gemeinsam mit Ihnen möchten wir auf echten Werten aufbauend klare Konzepte erarbeiten, die unsere Identität widerspiegeln und unsere Zukunft gestalten.

1. Heilbad Heiligenstadt als Wirtschaftsmagnet und Wohnstandort – für Wohlstand auch in Zukunft!



Heiligenstadt, eine geschichtsträchtige Stadt mit Tradition und Vielfalt, bietet nicht nur eine malerische Kulisse, sondern auch hervorragende optimale Bedingungen zum Wohnen und Arbeiten. Doch die Attraktivität unserer Stadt kommt nicht von ungefähr. Sie ist das Ergebnis einer bewussten und kontinuierlichen Gestaltung der Rahmenbedingungen durch die Gemeinde und deren Bürger. Mit dem klaren Ziel vor Augen, diese optimalen Bedingungen auch für die kommenden Generationen zu bewahren, setzen wir uns dafür ein, dass Heiligenstadt auch in Zukunft ein bevorzugter Standort zum Leben und Arbeiten bleibt.

1.1. Stadtentwicklung

- Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes aus dem Jahr 2008 unter besonderer Beachtung neuer Gegebenheiten wie Krankenhausneubau und Integrierung der neuen Ortsteile
- Überarbeitung Flächennutzungsplan zur Identifizierung neuer Natur-, Gewerbe- und Wohnungsbauflächen
- Entwicklung und Umsetzung eines Nutzungskonzeptes für den Eichsfelder Hof
- Investorensuche zur Entwicklung der alten Nadelfabrik in der Bahnhofstraße und weiterer Brachflächen
- Unterstützung und Kooperation für eine optimale Nachnutzung des Krankenhaus Altstandortes im Sinne der Stadt
- Optische Neuordnung des Gewerbegebietes Süd I und Süd II (Auf der Rinne)
- Kein Verkauf städtischer Immobilien oder Grundstücke ohne Mehrwert für die Stadt

1.2. Wirtschaftsstandort

- Keine Erhöhung der Gewerbesteuer
- Vorhalten von Gewerbeflächen für interessierte Gewerbetreibende und Investoren
- Ausbau von unternehmerischen Netzwerken
- Feste Ansprechpartner für die Unternehmen vor Ort
- Bessere Anbindung an die regionale Hochschullandschaft u.a. in Göttingen, Nordhausen und Kassel für innovative Neugründungen

1.3. Verkehr und Straßen

- Erstellung und Umsetzung eines Radwegkonzeptes mit Einbindung aller Ortsteile -> Der Antrag von der CDU-Fraktion aus dem Jahr 2023 wurde einstimmig im Stadtrat beschlossen
- Sanierung kommunaler Straßen mit Investitionsstau, insbesondere der Bahnhofstraße, Barlachstraße, Zillestraße, Dünstraße, Geschwister-Scholl-Straße
- Neuplanung Petristraße nach Abschluss des Krankenhausneubaus mit dem Ziel eines fließenden Verkehrs und sicherer Radwege
- Anbindung der neuen Ortsteile und Wohngebiete an den ÖPNV

1.4. Wohnen in Heilbad Heiligenstadt

- Vorhalten von Wohnbauflächen in der Stadt und den Ortsteilen, um der hohen Nachfrage nach Wohnraum gerecht zu werden
- Entwicklung neuer Wohnraumkonzepte wie Mehrgenerationenhäuser oder Wohngemeinschaften, in denen junge und alte Menschen gemeinsam wohnen
- Konzepte für zentrumsnahe Reihenhaussiedlungen für die Schaffung von günstigem Wohneigentum
- Entwicklung sozialer Treffpunkte in den neuen Wohnbaugebieten durch Anger und Grünflächen mit Grillplätzen
- Stabile Kindergartengebühren
- Modernisierung unserer Spielplätze und Anschaffung neuer Geräte

1.5. Belebung der Innenstadt

- Erstellung einer städtischen Förderrichtlinie für Existenzgründungen, Übernahmen und Neueröffnungen
- Prüfung Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes in der Innenstadt
- Digitale Plattform für den Einzelhandel (Ausweisung von freien Gewerbeflächen, fehlenden Sortimenten u.a.)
- Unterstützung der Interessengemeinschaft Heilbad Heiligenstadt bei den verschiedenen Events zur Innenstadtbelebung

1.6. Heilbad Heiligenstadt als innovativer Energiestandort

- Schnelle Fertigstellung des Solarparks in Kalteneber
- Umrüstung aller Straßenlaternen auf LED-Standard
- Stadtwerke als starker Partner für einen Energiestandort der Zukunft und einer kommunalen Wärmeplanung mit Augenmaß

2. Heilbad Heiligenstadt als Kur- und Vitalstadt – Aktiv in die Zukunft!



Heiligenstadt blickt auf eine lange Tradition als Kurort zurück. Die Modernisierung und Erweiterung der Kur unseres Heilbades sind für uns von zentraler Bedeutung. Unser Ziel ist es, unsere Heimatstadt in eine Kur- und Vitalstadt zu transformieren und zugleich unseren Jugendlichen vielfältige sportliche und kulturelle Betätigungsmöglichkeiten anzubieten.

2.1. Kurstandort Heilbad Heiligenstadt

- Ausbau des Kurmittelhauses im Kurpark, um den Kurstandort Heiligenstadt zu sichern und neue Patientengruppen zu erschließen
- Förderung der Zusammenarbeit zwischen dem Eichsfeld Klinikum und der Kurgesellschaft, um durch die Nutzung gemeinsamer Ressourcen Synergien zu erzeugen
- Etablierung abendlicher Konzerte in den Sommermonaten im Kurpark

2.2. Heilbad Heiligenstadt als vitale Bewegungsstadt

- Schaffung eines Bike Trails am Dün
- Umbau des Sportplatzes Stelzenberg zu einem Kunstrasenspielfeld
- Bau eines neuen Kombisportplatzes für die Jugend der Heiligenstädter Vereine
- Bestandsgarantie für die Sportstätten in den Ortsteilen
- Anschaffung von Calisthenics-Geräten für mehr öffentliche Bewegungs- und Fitnessangebote
- Standortprüfung für den Bau eines Tennisplatzes

2.3. Heilbad Heiligenstadt als naturnahe Stadt

- Nachhaltige Beförderung des Stadtwaldes
- Ausweisung von Flächen zum Waldbaden
- Schaffung zusätzlicher Waldparkplätze zum Wandern und Erholen

2.4. Heilbad Heiligenstadt als Kulturhauptstadt des Eichsfeldes

- Unterstützung einer schnellen Umsetzung der Neukonzeption des Eichsfeldmuseums
- Förderung des Stormmuseums und der Stadtbibliothek
- Nachhaltige Instandsetzung und Nutzung des Denkmalensembles der Herrnmühle
- Unterstützung von kulturellen und vereinsgetragenen Veranstaltungen auch durch die Nutzung der Ressourcen der Stadt, u.a. des Bauhofes

2.5. Heilbad Heiligenstadt als Tourismusstandort

- Vermarktung von Aktivurlaub durch Wandertourismus, Radtourismus und Erweiterung der Sportachse
- Bessere Vernetzung mit den lokalen Leistungsträgern, u.a. Kultur, Gastronomie und Beherbergung
- Kooperation mit dem Landkreis Eichsfeld zu einer intensiveren, gemeinsamen Nutzung des Kulturhauses und der Nebengebäude
- Aktive Bewerbung der deutschen Märchenstraße
- Themenwochen zur Heiligenstädter Geschichte und berühmten Heiligenstädter Persönlichkeiten zusammen mit dem Heiligenstädter Geschichts- und Museumsverein
- Überregionale kommunale Zusammenarbeit zur länderübergreifenden Vermarktung (Göttingen, Hann. Münden, Witzenhausen, Duderstadt, Eichsfeld) -> Erlebnisregion Mitteldeutschland

3. Heilbad Heiligenstadt für Ordnung und Sicherheit



Heiligenstadt benötigt eine Verwaltung, die effizient und serviceorientiert arbeitet. Der Bürger muss stets im Mittelpunkt des Handelns stehen, und seine Anliegen müssen prompt und präzise bearbeitet werden. Die Verwaltung sorgt unter Mitwirkung der Bürgerinnen und Bürger für Ordnung, Sauberkeit und Sicherheit.

3.1. Bürgerfreundliche Verwaltung für Heilbad Heiligenstadt

- Neubewertung des geplanten Verwaltungsumzuges
- Stattdessen die Digitalisierung der Verwaltung vorantreiben (Bsp. Ausweisautomat)
- Freie Räumlichkeiten (alter Standort Bibliothek) für städtische Vereine zur Verfügung stellen zur Unterstützung des Ehrenamtes
- Feste Zuständigkeiten des Bauhofes für die Ortsteile
- Priorität soll wieder auf Sauberkeit und Ordnung liegen
- Der Breitbandausbau in unseren Ortsteilen muss zügig umgesetzt werden

3.2. Heilbad Heiligenstadt sicher machen

- Präsenzerhöhung der Ordnungskräfte in den Sommermonaten für Innenstadt und Kurpark (Citystreife)
- Zügiger Ausbau der Löschwasserversorgung zur Abwendung von unkalkulierbaren Risiken
- Überprüfung des Hochwasserschutzes

4. Heilbad Heiligenstadt für alle Generationen



In Heiligenstadt streben wir danach, dass sich Menschen aller Altersgruppen wohlfühlen. Zu diesem Zweck setzen wir uns für eine umfassende gesundheitliche Versorgung unserer Bürger ein. Darüber hinaus möchten wir den Vereinen und Einrichtungen in unserer Stadt die Unterstützung bieten, die sie für ihre ehrenamtlichen Tätigkeiten benötigen.

4.1. Heilbad Heiligenstadt sozial

- fester Ansprechpartner bei der Stadt für Migranten und Jugendliche ohne Ausbildung zur Job- und Ausbildungsvermittlung
- Enge Zusammenarbeit mit der Tafel
- Initiative für die Entwicklung einer Speisekarte für Menschen mit Sehbeeinträchtigungen in den Heiligenstädter Gaststätten
- Ausbau der Barrierefreiheit in der Stadt und den Ortsteilen
- Optimale medizinische Versorgung mit einem breiten Spektrum an Fachärzten

4.2. Heilbad Heiligenstadt für das Ehrenamt

- Feste Einbeziehung des Jugendparlaments sowie des Seniorenbeirates als Sprachrohre im politischen Willensbildungsprozess
- Unterstützung der Feuerwehren und des THW durch die Bereitstellung städtischer Ressourcen und engen gemeinsamen Austausch
- Personelle Unterstützung für das Tierheim
- Hilfe und Unterstützung der Vereine, u.a. beim Ausrichten von Veranstaltungen jeglicher Art
- Einführung einer Ehrenamtskarte mit Vergünstigungen in städtischen Einrichtungen

Kontakt:

✉ info@cdu-heiligenstadt.de

📷 [@cdu_heiligenstadt](https://www.instagram.com/cdu_heiligenstadt)

📘 [@CduHeilbadHeiligenstadt](https://www.facebook.com/CduHeilbadHeiligenstadt)

☎ 03606/606960

Weitere Infos unter:
cdu-heiligenstadt.de



Wählen gehen:
Am 26.Mai



**Echte Werte,
Klare Konzepte -
Für Heilbad Heiligenstadt**